



FLEXACRYL URETANO 15a BLANCO

IMPERMEABILIZANTE TÉRMICO E IMPERMEABLE

DESCRIPCIÓN

FLEXACRYL URETANO 15a es un impermeabilizante elastomérico de nueva generación, de altísima calidad, hecho a base de resinas híbridas de acrílicos y poliuretanos flexibles, resistente a los rayos U.V., proporciona excelentes propiedades de adherencia, flexibilidad, tenacidad y reflectancia térmica. Por su formulación híbrida le proporciona alta resistencia a la intemperie y largos periodos de inmersión continua en agua.

USOS

- Como impermeabilizante en azoteas de concreto, lámina, madera, asbesto, jardineras, muros aparentes, de contención, de colindancia, aplanados, dalas de cimentación, etc.
- Para impermeabilización en obra nueva, o como mantenimiento.
- Como acabado reflectivo altamente durable y lavable para otros sistemas de impermeabilización.
- Como recubrimiento impermeable y decorativo en muros y fachadas. Para la impermeabilización profesional de todo tipo de techos.
- Para mejorar e incrementar la vida útil de techos y cubiertas.

VENTAJAS

- Gran adherencia, durable, reflectivo.
- De un solo componente listo para usar.
- Excelente poder cubriente, manteniendo su color firme mucho tiempo después de su aplicación.
- Película Altamente elástica, que ayuda a mantener la cohesión de los sistemas impermeables, protegiendo aún cuando estos están sujetos a movimientos.
- Secado rápido.
- Resistente a la acción de los Rayos Ultravioleta.
- Totalmente impermeable aún bajo las más severas condiciones climáticas.
- Gran poder de aislamiento térmico, hace que se reduzcan los costos de energía eléctrica en tiempos de calor, garantiza una menor temperatura en el interior del inmueble.
- Durabilidad superior a 15 años.
- Fácil y rápida aplicación. Excelente brochabilidad, fácilmente espreable con sistema Airless.
- No es tóxico ni inflamable.
- Ecológico, bajo en VOC (Volátiles Orgánicos Compuestos)

PRESENTACIÓN Cubeta 19L

RENDIMIENTO

1.0 m² por litro. 0.7 m² por litro. Reforzado con **MALLAFLEX** (Consultar su boletín técnico)

Estos rendimientos dependerán de la rugosidad y absorción de la superficie.

TIEMPO DE SECADO

Al tacto 60 min. Al duro 24 horas. Estos tiempos dependerán de las condiciones climatológicas y de la humedad del medio ambiente reinante al momento de la aplicación.

COLOR Blanco.

PREPARACIÓN

FLEXACRYL URETANO 15a, viene listo para su aplicación, solo hay que mezclarlo perfectamente.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie debe de estar limpia de polvo, grasa o cualquier material que impida una buena adherencia.
- Limpiar la superficie con abundante agua y dejar secar.
- En caso de que la superficie presente grietas, fisuras o fallas, reparar utilizando **CEMENTO PLÁSTICO** (consultar boletín técnico)
- Sellar la superficie con una mano de **SELLACRYL** (consultar boletín técnico) y dejar secar.

APLICACIÓN SIN REFUERZO

Aplicar dos manos de **FLEXACRYL URETANO 15a** dejando secar adecuadamente entre mano y mano (de 1 a 4 hr.).

REFORZADO

- Aplicar una mano de **FLEXACRYL URETANO 15a** y simultáneamente colocar la membrana de refuerzo **MALLAFLEX** (consultar su boletín técnico), embebiéndola en el impermeabilizante con la ayuda de un rodillo o brocha, cuidando de que no queden pliegues ni arrugas, traslapándola 10 cm en los cortes de la membrana y dejar secar.
- Aplicar una segunda mano de **FLEXACRYL URETANO 15a** en el sentido contrario de la anterior, dejando secar adecuadamente. (de 1 a 4 hr.).

FLEXACRYL URETANO 15a se puede aplicar con cepillo de raíz, rodillo de felpa con extensión, brocha de ixtle, rodillo pachón lanudo, jalador o equipo de aspersión (Airless)

RECOMENDACIONES

- Impermeabilizar losa, muros perimetrales, chaflanes y pretilas.
- Revisar las pendientes de las azoteas y las bajadas pluviales.
- No debe ser diluido.
- No mezclar con otros productos.
- No aplicar en sustratos húmedos.
- No aplicar en días lluviosos o con probabilidad de lluvia. No aplicar en áreas de tráfico.

- No aplicar sobre productos asfálticos que estén suaves o mal adheridos.
- No dejar las cubetas destapadas o al sol.
- No dejar al alcance de los niños.
- Lavar perfectamente con agua la herramienta utilizada.

FLEXACRYL URETANO 15a no se debe usar en superficies que estén con humedad permanente.

ALMACENAMIENTO

FLEXACRYL URETANO 15a mantiene sus propiedades hasta por 1 año mientras esté almacenado en un lugar techado y fresco, perfectamente tapado.

GARANTÍA

PINTEX garantiza la calidad constante de todos sus productos de acuerdo a sus especificaciones de fabricación y técnicas. **FLEXACRYL URETANO 15a Reforzado con MALLAFLEX** está garantizado por 15 años y **FLEXACRYL URETANO 15a Sin refuerzo** está garantizado por 8 años. Lo anterior siempre y cuando sea utilizado bajo condiciones normales de uso. No nos hacemos responsables de fallas atribuibles al inmueble. Las recomendaciones, rendimientos y sugerencias aquí presentadas no constituyen una garantía.

PROPIEDADES FÍSICAS	ESPECIFICACIÓN
COMPUESTOS ORGÁNICOS VOLÁTILES (COV) NOM-123-SEMARNAT-1998	25 gr / L
VISCOSIDAD BROOKFIELD RVF (CPS) ASTM- D 2196	30,000 - 40,000
PESO ESPECÍFICO (g/mL) ASTM - D 1475	1.05 - 1.10
% SÓLIDOS TOTALES ASTM - D 1644	50 %
% SÓLIDOS EN VOLUMEN	47 %
PH ASTM - E 70	8 - 9.5
SECADO AL TACTO (min) ASTM - D1640	1
SECADO AL DURO (h)	24
FINURA, HEGMAN ASTM - D1210	5 H
ADHERENCIA ASTM-D3359	Pasa
PODER CUBRIENTE ASTM-D2805-96	Pasa
FLEXIBILIDAD ASTM-D522-93	Pasa

PINTURAS Y TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V.

Av. Vía Dr. Gustavo Baz Prada No. Ext. 3826 Col. San Nicolás Tlalnepantla de Baz, Edo. de México C.P. 54030

Tel: 55-5565-3534
Del interior: 800-836-9734

info@pintex.com.mx

www.pintex.com.mx

Pinturas y Texturizados, S.A. de C.V. garantiza "FLEXACRYL URETANO 15a BLANCO" impermeabilizante térmico e impermeable 15 años a partir de la fecha de compra. Bajo las siguientes premisas: Durante la aplicación, se garantiza la adherencia sobre una superficie limpia y seca. Durante el periodo de vida, se garantiza que no habrá ningún desprendimiento, ni erosión que exponga la superficie, excluyendo la garantía originada por transmisión de agua a través de la superficie, descaecamiento de la superficie, fractura de la superficie o desprendimiento de la base anterior. Esta garantía excluye la desoperación o la estabilidad de color. Esta garantía se aplica únicamente si el impermeabilizante "FLEXACRYL URETANO 15a BLANCO" se aplica de acuerdo a las instrucciones del Boletín Técnico. Si este producto no cumple con las características decantadas, Pinturas y Texturizados, S.A. de C.V. repondrá sin costo una cantidad equivalente del producto nuevo para cubrir el área dañada de acuerdo con el art. 34 de la Ley Federal de Protección al Consumidor en el domicilio: PINTURAS Y TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V. Av. Vía Dr. Gustavo Baz Prada No. Ext. 3826 Col. San Nicolás, Tlalnepantla, Edo. de México, C.P. 54030 Tel: 55-5565-3534. La garantía se hará efectiva al presentar su factura de compra, especificando el número de lote y fecha de elaboración. Se deberá llenar un Formulario de Reclamación por escrito, para que nuestro Departamento Técnico dicte las causas del problema. La garantía no incluye el costo por mano de obra, flete o materiales accesorios. La garantía no aplica si el producto ha sido alterado, impactado o diluido con otros productos que no estén indicados en el Boletín Técnico.

Elaboración: 28 Septiembre 2015
Revisión: 1o. Abril 2024