

# BOLETÍN TÉCNICO

ELASTOMÉRICOS ACRÍLICOS TÉRMICOS SECADO RÁPIDO

## FLEXACRYL HOGAR 3a

IMPERMEABILIZANTE TÉRMICO ELASTOMÉRICO | SECADO RÁPIDO

### DESCRIPCIÓN

**FLEXACRYL HOGAR 3a** es un recubrimiento elastomérico acrílico base agua, termoaislante e impermeabilizante. Está fabricado basándose en resinas acrílicas plastificadas, pigmentos inorgánicos, arenas refractarias, y aditivos químicos varios. Por ser de fácil aplicación y bajo mantenimiento es la opción ideal para proteger todo tipo de obras.

### USOS

Como impermeabilizante y aislante en azoteas de concreto, madera, lámina, muros aparentes, de contención, aplanados, etc. Como membrana protectora de sistemas de poliuretano y poliestireno. En el sellado y protección de ductos de aire acondicionado.

### VENTAJAS

- Gran adherencia sobre la mayoría de las superficies.
- Película elástica impermeable, que soporta los movimientos normales de edificios y estructuras, protegiéndola de la filtración del agua o humedad.
- Alta blancura que logra una buena reflexión de los rayos solares, menor calentamiento de losa, mayor confort interior y ahorro de energía eléctrica.
- Fácil aplicación.
- Producto de buena duración y de muy bajo mantenimiento, bastando para su mantenimiento un lavado ocasional en caso de acumulación de polvo, tierra o material contaminante.

### AISLAMIENTO TÉRMICO

**FLEXACRYL HOGAR 3a** en Color **BLANCO** reduce la temperatura en techo de lámina o losa entre 16°C y 20°C y en Color **ROJO** entre 5°C y 14°C.

### PRESENTACIÓN

Cubeta 19L  
Galón 3,8L

### RENDIMIENTOS

**Sin refuerzo:** 1.0 m<sup>2</sup> por litro

**Reforzado con MALLAFLEX o MALLAPRO:** 0.7 m<sup>2</sup> por litro

Estos rendimientos pueden variar de acuerdo a la rugosidad y absorción de la superficie así como al sistema de refuerzo utilizado.

### TIEMPO DE SECADO

Al tacto 1h  
Al duro 24h

Estos tiempos dependerán de las condiciones de temperatura y humedad al momento de la aplicación.

### COLORES

Blanco y rojo.

### PREPARACIÓN

**FLEXACRYL HOGAR 3a** viene listo para su aplicación, solo hay que mezclarlo perfectamente.

### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

-Las superficies deben de estar limpias de polvo, grasa o cualquier material que impida una buena adherencia.

-Limpiar la superficie con abundante agua y dejar secar.

-En caso de que la superficie presente grietas, fisuras o fallas, reparar utilizando **CEMENTO PLÁSTICO** (consultar boletín técnico)

-Sellar la superficie con una mano de **SELLACRYL 5x1** (consultar boletín técnico) y dejar secar.

### APLICACIÓN

#### SIN REFUERZO

Aplicar dos manos de **FLEXACRYL HOGAR 3a** dejando secar adecuadamente entre mano y mano (de 1 a 4 hr.).

#### REFORZADO

-Aplicar una mano de **FLEXACRYL HOGAR 3a** y simultáneamente colocar la membrana de refuerzo **MALLAPRO** o **MALLAFLEX** (consultar su respectivo boletín técnico) embebiéndola en el impermeabilizante con la ayuda de un rodillo o brocha, cuidando de que no queden pliegues ni arrugas, traslapándola en los cortes de la membrana y dejar secar.

-Aplicar una segunda mano de **FLEXACRYL HOGAR 3a** en el sentido perpendicular a la anterior dejando secar adecuadamente. (de 6 a 12 hr.).

**FLEXACRYL HOGAR 3a** se puede aplicar con cepillo de raíz, rodillo de felpa con extensión, brocha de ixtle, rodillo pachón lanudo, jalador o equipo de aspersión (Airless)

### RECOMENDACIONES

-No debe ser diluido.

-No aplicar en áreas de tráfico continuo.

-No aplicar sobre productos asfálticos que estén suaves o mal adheridos.

-No dejar las cubetas destapadas o al sol.

-Lavar perfectamente con agua la herramienta utilizada.

-No aplicar en días lluviosos o con probabilidad de lluvia o con temperaturas ambiente menor a 10° C.

-No dejar las cubetas destapadas o al sol.

-No dejar al alcance de los niños.

-**FLEXACRYL HOGAR 3a** no se debe de usar en superficies que estén en contacto directo con agua o humedad permanente.

### ALMACENAMIENTO

**FLEXACRYL HOGAR 3a** mantiene sus propiedades hasta por 1 año siempre y cuando esté almacenado en su envase original tapado perfectamente, en un lugar techado y fresco.

### GARANTÍA

**PINTEX** garantiza la calidad constante de todos sus productos de acuerdo a sus especificaciones de fabricación y técnicas. **FLEXACRYL HOGAR 3a REFORZADO** con **MALLAFLEX** o **MALLAPRO**, está garantizado por 3 años bajo condiciones normales de uso.

**FLEXACRYL HOGAR 3a SIN** refuerzo está garantizado por 18 meses.

Las recomendaciones, rendimientos y sugerencias aquí presentadas no constituyen una garantía.

PROPIEDADES FÍSICAS	ESPECIFICACIÓN
COMPUESTOS ORGÁNICOS VOLÁTILES (COV) NOM-123-SEMARNAT-1998	40 gr / L
VISCOSIDAD BROOKFIELD RVF (CPS) ASTM- D 2196	35,000 - 50,000
PESO ESPECÍFICO (G/ML) ASTM - D 1475	1.12 - 1.15
% SÓLIDOS TOTALES ASTM - D 1644	40 - 42 %
% SÓLIDOS EN VOLUMEN	40 %
PH ASTM - E 70	8 - 9.5
SECADO AL TACTO (min) ASTM - D1640	1
SECADO AL DURO (h)	24
FINURA, HEGMAN ASTM - D1210	5 H
ADHERENCIA ASTM-D3359	Pasa
PODER CUBRIENTE ASTM-D2805-96	Pasa
FLEXIBILIDAD ASTM-D522-93	Pasa

Pinturas y Texturizados, S.A. de C.V. garantiza "FLEXACRYL HOGAR 3a" impermeabilizante por 3 años a partir de la fecha de compra. Bajo las siguientes premisas: Durante la aplicación, se garantiza la adherencia sobre una superficie limpia y seca. Durante el periodo de vida, se garantiza, que no habrán desprendimientos, ni erosión que exponga la superficie, excluyendo la garantía originada por transmisión de agua a través de la superficie, descascamiento de la superficie, fractura de la superficie, o desprendimiento de la base anterior. Esta garantía excluye la decoloración o la estabilidad de color. Esta garantía es válida únicamente si el impermeabilizante "FLEXACRYL HOGAR 3a" se aplica de acuerdo a las instrucciones del Boletín Técnico. Si este producto no cumple con las características descritas, Pinturas y Texturizados, S.A. de C.V. repondrá sin costo una cantidad equivalente de producto nuevo para cubrir el área dañada de acuerdo con el art. 34 de la Ley Federal de Protección al Consumidor en el domicilio: PINTURAS Y TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V. Av. Vía Dr. Gustavo Baz Prada No. Ext. 3826 Col. San Nicolás, Tlalnepan, Edo. de México, C.P. 54030 Tel: 55-5665-3534. La garantía se hará efectiva al presentar su factura de compra, especificando el número de lote y fecha de elaboración. Se deberá llenar un Formulario de Reclamación por escrito, para que nuestro Departamento técnico dictamine las causas del problema. La garantía no incluye el costo por mano de obra, flete o materiales secundarios. La garantía no aplica si el producto ha sido adulterado, mezclado o diluido con otros productos que no estén indicados en el Boletín Técnico.

### PINTURAS Y TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V.

Av. Vía Dr. Gustavo Baz Prada No. Ext. 3826 Col. San Nicolás Tlalnepan de Baz, Edo. de México C.P. 54030

Tel: 55-5665-3534  
Del interior: 800-836-9734

info@pintex.com.mx

www.pintex.com.mx

Elaboración: 01 Octubre 2017

Revisión: 23 Mayo 2024