



FLEXACRYL TRANSPARENTE 10a AQUA-ZERO

IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO TRANSPARENTE

DESCRIPCIÓN

FLEXACRYL TRANSPARENTE 10a AQUA-ZERO es un impermeabilizante elastomérico, de altísima calidad, hecho a base de resinas acrílicas de gran elasticidad y aditivos químicos varios. Dentro del ramo, es lo mejor que se ha elaborado para la protección impermeable de su construcción.

USOS

Como impermeabilizante en muros aparentes, aplanados, pretiles, madera, asbesto, cornisas, tejas, muros enladrillados, grietas, etc.

VENTAJAS

- Gran adherencia.
- Altamente elástico.
- Secado rápido.
- Sella las grietas pasivas evitando la absorción de agua.
- Totalmente impermeable aún bajo las más severas condiciones climáticas.
- Fácil aplicación.
- Fabricado con materia prima de primera calidad, con un estricto control en su elaboración lo cual da un producto confiable y garantizado.

PRESENTACIÓN

Tambo	200 L
Cubeta	19 L
Galón	3,8 L
Bote	Litro

RENDIMIENTO

1.1 m² por litro, a dos manos. Estos rendimientos dependerán de la rugosidad y absorción de la superficie.

TIEMPO DE SECADO

Al tacto	1 h
Al duro	24 h

Estos tiempos dependerán de las condiciones climatológicas y de la humedad del medio ambiente reinante al momento de la aplicación.

PREPARACIÓN

FLEXACRYL TRANSPARENTE 10a AQUA-ZERO, viene listo para su aplicación, solo hay que mezclarlo perfectamente.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Las superficies deben de estar limpias de polvo, grasa o cualquier material que impida una buena adherencia.
- Limpiar la superficie con abundante agua y dejar secar.
- En caso de que la superficie presente grietas, fisuras o fallas, reparar utilizando **CEMENTO PLÁSTICO** (consultar boletín técnico)
- Sellar la superficie con una mano de **SELLACRYL 5x1** (consultar boletín técnico) y dejar secar.

APLICACIÓN

Aplicar la primer mano de **FLEXACRYL TRANSPARENTE 10a AQUA-ZERO** dejando secar adecuadamente entre mano y mano (de 1 a 4 h)
-Aplicar la segunda mano de **FLEXACRYL TRANSPARENTE 10a AQUA-ZERO** en el sentido contrario de la anterior, dejando secar adecuadamente.

FLEXACRYL TRANSPARENTE 10a AQUA-ZERO se puede aplicar con brocha, rodillo o equipo de aspersión (Airless)

RECOMENDACIONES

- No debe ser diluido.
- No aplicar en días lluviosos o con probabilidad de lluvia.
- No aplicar en áreas de tráfico.
- No aplicar sobre productos asfálticos que estén suaves o mal adheridos.
- No dejar las cubetas destapadas o al sol.
- No dejar al alcance de los niños.
- Lavar perfectamente con agua la herramienta utilizada.

FLEXACRYL TRANSPARENTE 10a AQUA-ZERO no se debe usar en superficies que estén en contacto directo con agua o humedad permanente.

ALMACENAMIENTO

FLEXACRYL TRANSPARENTE AQUA-ZERO mantiene sus propiedades hasta por 1 año mientras esté almacenado en un lugar techado y fresco, perfectamente tapado.

GARANTÍA

PINTEX garantiza la calidad constante de todos sus productos de acuerdo a sus especificaciones de fabricación y técnicas.

FLEXACRYL TRANSPARENTE 10a AQUA-ZERO tiene una vida útil de 10 años. Lo anterior siempre y cuando sea utilizado bajo condiciones normales de uso.

Las recomendaciones, rendimientos y sugerencias aquí presentadas no constituyen una garantía.

PROPIEDADES FÍSICAS	ESPECIFICACIÓN
VISCOSIDAD BROOKFIELD RVF (cp) ASTM- D 2196	6,000 - 8,000
PESO ESPECÍFICO (g/ml) ASTM - D 1475	1.04 - 1.06
% SÓLIDOS TOTALES ASTM - D 1644	45±5
% SÓLIDOS EN VOLUMEN	40±5
pH ASTM - E 70	8.5 - 9.5
ADHERENCIA ASTM-D3359	Pasa

Pinturas y Texturizados, S.A. de C.V. garantiza "FLEXACRYL TRANSPARENTE AQUA-ZERO" está garantizado bajo las siguientes premisas: Durante la aplicación, se garantiza la adherencia sobre una superficie limpia y seca. Durante el período de vida, se garantiza, que no habrán desprendimientos, ni erosión que exponga la superficie, excluyendo la garantía originada por transmisión de agua a través de la superficie, descascaramiento de la superficie, fractura de la superficie o desprendimiento de la base anterior. Esta garantía excluye la decoloración o la estabilidad de color. "FLEXACRYL TRANSPARENTE AQUA-ZERO" se aplica de acuerdo a las instrucciones del Boletín Técnico. Si este producto no cumple con las características descritas, Pinturas y Texturizados, S.A. de C.V. repondrá sin costo una cantidad equivalente de producto nuevo para cubrir el área dañada de acuerdo con el art. 34 de la Ley Federal de Protección al Consumidor en el domicilio: PINTURAS Y TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V. Av. Via Dr. Gustavo Baz Prada No. Ext. 3826 Col. San Nicolás, Tlalnepan de Baz, Edo. de México, C.P. 54030 Tel: 55-5565-3534. La garantía se hará efectiva al presentar su factura de compra, especificando el número de lote y fecha de elaboración. Se deberá llenar un Formato de Reclamación por escrito, para que nuestro Departamento técnico dictamine las causas del problema. La garantía no incluye el costo por mano de obra, flete o materiales secundarios. La garantía no aplica si el producto ha sido adulterado, mezclado o diluido con otros productos que no estén indicados en el Boletín Técnico.

Elaboración: 27 Julio 2026
Revisión: 07 Agosto 2026

PINTURAS Y TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V.



Av. Vía Dr. Gustavo Baz Prada No. Ext. 3826 Col. San Nicolás
Tlalnepan de Baz, Edo. de México C.P. 54030



Tel: 55-5565-3534
Del interior: 800-836-9734



info@pintex.com.mx

www.pintex.com.mx